

Изменения №6

в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

по строительству многоквартирного жилого дома со встроенными административными помещениями №Г2 по генплану в 17 квартале, по адресу г. Ульяновск, ул. Карбышева, д.49

В соответствии с п. 4, 5 ст. 19 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ООО «Инвестспецстрой» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Пункт 4.1. раздела 2 изложить в следующей редакции:

6. Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.	355 232 450 рублей
--	--------------------

2. Пункт 7. Раздела 2 изложить в следующей редакции:

7. Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.	<p>Денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома привлекаются по договорам участия в долевом строительстве жилья; Используются собственные денежные средства; Привлекаются средства по Договору №11/85/2017 от 02 февраля 2017 года с ПАО «Сбербанк России» об открытии невозобновляемой кредитной линии.</p> <p>Структура финансирования: Денежные средства привлекаемые по договорам участия в долевом строительстве – 71 046 337 рублей 50 копеек; Собственные денежные средства – 88 808 112 рублей 50 копеек; Кредит ПАО «Сбербанк России» - 195 378 000 рублей.</p> <p>Перечень кредитуемых площадей: Квартиры общей площадью – 11 810,10 кв.м. Офисные помещения общей площадью – 935,26 кв.м.</p>
---	--

3. Остальные положения Проектной декларации по строящемуся объекту остаются неизменными.

Изменения внесены 03 февраля 2017г.

Генеральный директор ООО «Инвестспецстрой»



Г.С. Оганисян